

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea :Arges/ Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 267 din 25/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 01.09.2025

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 267/25.06.2025 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Curtea de Arges tarlaua, parcela, categoria de folosință fanete, identificat prin nr. cadastral 90722 și număr carte funciară 90722, în suprafață de 0,1866 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de domnul **Constantin Florea-Ion**, CNP identificat cu CI seria nr. eliberat de cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în mun. str. S județul codul poștal, țara Romania telefon fax, e-mail, starea civilă casatorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care un preempțor de gradul III, respectiv soții **SOROIU Laurentiu și SOROIU Gheorghita**, din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat, respectiv și-a exercitat dreptul de preempțiune prin comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 267, depusa în data de 20.08.2025, pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.90722 nr. cadastral 90722, suprafață 0,1866 ha, sens în care certificăm următoarele:

- 1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 267/data 25.06.2025, a ofertei de vânzare nr. 267, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1866 ha. depusă de domnul Constantin Florea-Ion în calitate de vânzător, coproprietari în cota de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
- 2.Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 267/25.06.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 25.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 267/25.06.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

5. la data de 20.08.2025 s-a înregistrat comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 267/25.06.2025, însoțită de documentele justificative, formulată de soții SOROIU **LAURENTIU SI SOROIU GHEORGHITA**, în calitate de preemtori gradul III;

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 01.09.2025.

Primar,
CONSTANTIN PANTURESCU,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Secretar general municipiu,
ISABEL-JANINA ZARIOIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector,
Iuliana-Maria Ionescu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura